

Le 24 juin 2021

NOTES DE SYNTHÈSE DE L'ORDRE DU JOUR
DU CONSEIL METROPOLITAIN

DU MERCREDI 30 JUIN 2021 A PARTIR DE 09 HEURES 00

AU CENTRE UNIVERSITAIRE MEDITERRANEEN

(Article 13 du règlement intérieur)

--00*000--

Dossiers rapportés par Monsieur Christian ESTROSI – Président

0.1 Mise à l'étude d'une Aire de Mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine - AVAP - Approbation du projet.

Ce projet de délibération a pour objectif de créer l'Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) sur le site de la Promenade des Anglais et des quartiers situés au nord, possédant un patrimoine architectural lié au tourisme hivernal et au début du tourisme estival.

L'Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine a pour objet de promouvoir la mise en valeur du patrimoine bâti et des espaces dans le respect du développement durable.

Compte tenu des spécificités et de la localisation majoritaire de ce patrimoine, le périmètre d'étude de l'AVAP est celui circonscrit au cœur urbain délimité par la Promenade des Anglais, la plaine centrale et les collines environnantes. Ce périmètre correspond à la ville de villégiature.

L'AVAP est fondée sur un diagnostic architectural, urbain, paysager, patrimonial et environnemental, prenant en compte les orientations du projet d'aménagement et de développement durables du plan local d'urbanisme métropolitain, afin de garantir la qualité architecturale des constructions existantes et à venir, ainsi que de l'aménagement des espaces.

Au vu de l'intérêt et de la spécificité du patrimoine et de l'architecture de la ville et du souci de la ville de Nice de conforter ses outils permettant d'assurer la préservation et la gestion de ce patrimoine, la Ville de Nice a sollicité la Métropole Nice Côte d'Azur pour mettre à l'étude une Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP).

La création de l'AVAP vient renforcer la démarche de candidature engagée par la ville d'inscrire « Nice, capitale du tourisme de Riviera » sur la liste des sites du patrimoine mondial de l'UNESCO.