

**PROJET DE DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 13 octobre 2022

**N° 1.1**  
Chrono 16522

Rapporteur : **Monsieur Anthony BORRÉ**

Service : **DGA Proximité et Sécurités**

Commission : **1 - CADRE DE VIE, SECURITE, PROXIMITE ET COMMERCE**  
**3 - FINANCES, RESSOURCES HUMAINES ET ADMINISTRATION**  
**GENERALE**

Objet : **Réalisation d'un Hôtel des Polices mutualisé - Autorisation d'occupation gratuite du domaine public.**

---

Mes chers collègues,

Après audition des commissions compétentes,

**Vu** le code général des collectivités territoriales, notamment l'article L.2121-29,

**Vu** le code général de la propriété des personnes publiques, notamment l'article L.2521-1,

**Vu** la délibération n° 1.3 du Conseil municipal du 27 septembre 2019 autorisant l'acquisition du site de l'ancien hôpital Saint-Roch en vue d'y aménager un Hôtel des Polices mutualisé,

**Vu** la délibération n° 1.2 du Conseil municipal du 10 décembre 2021 désignant les membres du jury de sélection du marché global de performance,

**Vu** la délibération n° 0.1 du Conseil municipal du 4 mars 2022 approuvant la convention de co-maîtrise d'ouvrage avec l'Etat,

**Vu** la délibération n° 2.1 du Conseil municipal du 4 mars 2022 approuvant le principe de vente par la Ville à l'Etat de divers volumes immobiliers,

**Vu** la convention de co-maîtrise d'ouvrage avec l'Etat du 20 avril 2022,

**Considérant** que l'Etat et la Ville ont la volonté conjointe de réunir les services de police nationale et de police municipale dans un bâtiment unique, à la pointe de la technologie, respectueux de l'environnement et répondant pleinement aux besoins opérationnels de ces services,

**Considérant** que compte tenu de sa superficie et son emplacement, la Ville a proposé l'utilisation conjointe du site de l'ancien hôpital Saint-Roch en vue d'y ériger un Hôtel des Polices mutualisé,

**Considérant** que les services de l'Etat et de la ville de Nice qui occuperont cet Hôtel des Polices, poursuivront des missions de service public dans le domaine du maintien de la paix, de la sécurité et de l'ordre public,

**PROJET DE DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 13 octobre 2022

**N° 1.1**  
Chrono 16522

Rapporteur : **Monsieur Anthony BORRÉ**

Service : **DGA Proximité et Sécurités**

Commission : **1 - CADRE DE VIE, SECURITE, PROXIMITE ET COMMERCE**  
**3 - FINANCES, RESSOURCES HUMAINES ET ADMINISTRATION**  
**GENERALE**

Objet : **Réalisation d'un Hôtel des Polices mutualisé - Autorisation d'occupation gratuite du domaine public.**

---

**Considérant** que ces missions de service public bénéficieront gratuitement à tous,

**Considérant** que l'article L.2125-1 du code général de la propriété des personnes publiques permet d'accorder une gratuité notamment lorsque l'occupation ou l'utilisation du domaine public est la condition naturelle et forcée de l'exécution de travaux ou de la présence d'un ouvrage, intéressant un service public qui bénéficie à tous,

**Considérant** que cette occupation du domaine public sera réalisée exclusivement en surface, sur le périmètre suivant, et pendant toute la durée des travaux :

- rue Dévoluy, entre les rues Delille et Béri,
- rue Delille, entre les rues Dévoluy et Hôtel des Postes,
- rue Béri, entre les rues Dévoluy et Hôtel des Postes,
- rue Hôtel des Postes, entre les rues Delille et Béri,
- place Marshall.

**Il est proposé au Conseil municipal de bien vouloir :**

**1. autoriser l'occupation gratuite du domaine public par le titulaire du marché global de performance, sur le périmètre défini ci-après, pendant toute la durée des travaux :**

- **rue Dévoluy, entre les rues Delille et Béri,**
- **rue Delille, entre les rues Dévoluy et Hôtel des Postes,**
- **rue Béri, entre les rues Dévoluy et Hôtel des Postes,**
- **rue Hôtel des Postes, entre les rues Delille et Béri,**
- **place Marshall.**

**2. autoriser monsieur le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces consécutives à l'exécution de la délibération.**